

Grundejerforeningen Ugleskoven –

Referat fra ordinær Generalforsamling 2014

Sted: Jyllingehallen.

Tidspunkt: 24.marts 2014, kl.18.30.

Deltagere: 20 parceller repræsenteret ved 29 personer.

Referent : Gert Bjerre.

Formand, Ole Pausgaard, bød forsamlingen hjerteligt velkommen og udtrykte glæde over det store fremmøde. Bestyrelsen havde i år valgt lidt utraditionelt, at indlede vores generalforsamling med at invitere vores lokale betjent - Ulla Smith, til at fortælle om, hvordan man sikre sit hjem mod indbrud, og hvordan vi kan bliver bedre til nabohjælp. Ulla fortalte på en levende og inspirerende måde om tiltag, vi hver især kan foretage for at sikre vores boliger, men også hvordan vi idet daglige kan være opmærksomme på ændringer i normalt billedet og på den måde hindre, at der sker indbrud i vores område.

Yderligere info kan findes på hjemme siden [www. stopinbrud.dk](http://www.stopinbrud.dk) eller på www.politi.dk

Ulla Smith kan i arbejdstiden kontaktes på mobil. Telefon. 25 42 60 86 eller på mail usp001@politi.dk

Efter knap 1 times interessant indlæg og dialog takkede generalforsamlingen Ulla betjent for hendes indsats og overgik til den ordinærgeneralforsamling og dagsorden.

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Geert Pedersen, Rævebakken 5, som enstemmigt blev valgt til dirigent.

2. Formandens beretning

Her følger Formand Ole Pausgaards beretning i sin fulde ordlyd:

Desværre må jeg starte dette års beretning med en gentagelse....

I året der gik havde vi i bestyrelsen et begrundet håb om, at vi langt om længe kunne få en reel respons – og en egentlig forbedring af den asfaltbelægning, vi nu har kæmpet med kommunen og derigennem DONG, om i flere år.

Dette var ordret ordene fra sidste år. Efterfølgende sagde jeg :

Desværre står vi her, et år senere, uden at være kommet et skridt nærmere en løsning – og samtidig må vi konstatere – at vor asfaltbelægning på ingen måder er blevet bedre.

Status dags dato er heldigvis en lidt anden, da jeg har fået fremsendt kopi af mails mellem Roskilde Kommune og DONG, den seneste for 14 dage siden, hvor DONG's afdelingsansvarlige siger til Bo

Johnsen fra RK, at han vil sætte entreprenøraftdelingen igang med at forsegle revner. Senere vil de komme og lave fræsninger og lappe de revner, hvor dette er nødvendigt.

Dette har været min topprioritet i det forløbne år, og jeg må sige, at det så absolut ikke har været uden frustrationer – jeg håber dog, at vi nu kan se frem til at lukke dette kapitel

Efterfølgende er vi i bestyrelsen enige om, at vi – når DONG er færdige med de forbedringer de vil lave – får vi lavet en gennemgang af asfalten og får lavet de ekstra reparationer der måtte være, således at vi forlænger levetiden af vore veje bedst muligt. Dette var jo blandt andet årsagen til, at vi satte kontingentet op tidligere, således at vi nu har en forhåbentligt rigelig opsparing til at dække disse omkostninger.

Et andet emne fra de sidste par år er generne fra Rågekolonien. Jan fra Skovbakken havde fat i kommunen for hjælp for et par år siden – og de var da også ude at skyde et par stykker, men uden sønderlig forbedring. Jan tog efterfølgende kontakt igen for at få tilladelse til at skyde nogle selv – vi har fra bestyrelsen lovet, at vi vil dække omkostninger hertil, om denne tilladelse gives. En mundtlig tilladelse blev dog aldrig fuldt op af en skriftlig, og vi kom derfor ikke videre. I starten af 2014 ringede jeg selv til kommunen og blev lovet, at det ville blive givet en tilladelse. Jan skulle bare ringe og snakke med den ansvarlige først.

Men da Jan ringede var det med et helt andet svar – og vi har stadig ikke modtaget nogen tilladelse til selv at skyde. Så vores mellemværende med kommunen må generelt siges at være med nogen begrænsninger i succesraten.

Men vi opgiver selvfølgelig ikke og prøver igen at få en tilladelse.

Et andet tilbagevendende problem, som næsten er oppe at vende hvert eneste år, er parkering på vejen, i stedet for på egen parcel. **Jeg kan kun endnu engang opfordre samtlige beboere til at parkere egen/egne biler på egen parcel. Tag hensyn til hinanden og undgå at skabe unødige gener.** Parkering på vejene er kun for gæster, håndværkere eller andre med midlertidigt parkeringsbehov.

Endvidere er det jo et meget stort problem, når vi skal have foretaget snerydning !

Majbrit fra Skovbakken 9 har spurgt til et skilt med blind vej i starten af Skovbakken, da en hel del overser det lille mærke på gadeskiltet, og der kommer uforholdsmæssigt mange, der tror de kan køre igennem Skovbakken/Rævebakken. Dette får bestyrelsen ordnet snarest.

Jeg vil som afslutning gerne takke bestyrelsen for et – som altid – godt samarbejde og i øvrigt nogle hyggelige timer sammen.

Ved seneste møde, hvor vi planlagde aftenens generalforsamling var jeg ikke helt forberedt, da jeg faktisk havde glemt, at jeg selv er på valg. Men da både Gert og Ulf uden at tøve var klar til genvalg syntes jeg ikke, at jeg som den sidst ankomne i bestyrelsen kunne være andet bekendt, end også at genopstille.

Men lad det være sagt, at er der blandt de tilstedeværende i aften en med ønsker om at overtage formandsposten, så er det absolut helt fint med mig.

Men jeg tager som sagt gerne en periode mere, og vil i så fald også glæde mig til endnu flere historier om lokalsamfundet i Jyllinge. I bestyrelsen er jeg med mine blot 23 år i Jyllinge stadig at regne som en nyttilflytter.

Kommentarer :

John Frandsen Uglebakken 28 gjorde opmærksom på, at Jyllinge vandværk formodentlig planlægger en udskiftning af ferskvands ledningen på uglebakken, og man derfor skal have det i tankerne - før bestyrelsen iværksætter en eventuel reparation af vores vejanlæg. (Red.- Vi blander dog ikke dette ind i DONG's planlægning !)

Majbrit, Skovbakken 9 spurgte om hvor ofte regnvandsbrøndene bliver rensed, da det er et problem ved deres matrikel, at regnvands brønden løber over og vandet løber ind på deres grund, især ved de kraftige regnskyl om sommeren. Det blev aftalt at bestyrelsen kigger på sagen og giver en tilbagemelding.

Formandens beretning godkendt med akklamation

3. Foreningens regnskab

Kasserer Karen Thielsen gennemgik regnskabet og tilføjede at regnskab og vedtægter kan findes på foreningens hjemmeside www.ugleskoven.dk

Karen kunne i forbindelse med aflægning af budgettet fortælle, at der er afsat et beløb på 100.000 Kr. til vedligeholdelse af veje og kloakker. Et meget foreløbigt beløb, som først kommer i spil når dong har repareret deres skader på vores vejanlæg.

4. Indkommende forslag.

Ingen modtaget.

5. Fastsættelse af kontingent.

Det nuværende beløb på 1200kr om året blev vedtaget.

6. Valg af bestyrelse.

Efter valget er bestyrelsen sammensat som følger:

Formand.	Ole Pausgaard – genvalgt for 2.år
Kasserer.	Karen Thielsen – ikke på valg
Bestyrelsesmedl.	Ulf Olsen – genvalgt for 2.år
Bestyrelsesmedl.	Gert Bjerre – genvalgt for 2.år
Bestyrelsesmedl.	Tina Paulsen – ikke på valg

Suppleant.	Kurt Wolgast – genvalgt for 1.år
Suppleant.	John Frandsson – genvalgt for 1.år
Revisor.	Henriette Adjadj – genvalgt for 1.år
Revisor supp.	Geert Pedersen – genvalgt for 1.år

7. Eventuelt

Preben Nielsen Uglebakken 3 spurgte om der var gjort nogle overvejelser omkring støjværn ud mod Værebrovej, bestyrelsen har pt ingen planer om dette.

Henriette Adjadj Rævebakken 3 gjorde opmærksom på, at et par af de ny opsatte gadelys standere på Værebro vej er blæst ud af lod efter de sidste par storme, bestyrelsen vil tage kontakt til Dong. Poul Erik Lemvig Uglebakken 17 opfordrede til, at vi udskifter nabohjælp skiltene til en ny og moderne slags, hvilket vil blive gjort, samtidig vil bestyrelsen overveje, hvorvidt der skal opsættes yderligere skilte med nabo hjælp, f.eks ved indkørslen til Uglebakken i den sydlige ende, samt ved Ørnevej i den vestlige ende.

Dirigenten takkede forsamlingen for god ro og orden, hvorefter det indkøbte smørbrød og diverse drikkevarer i blev fortæret i hyggeligt samvær.

Til yderligere information fra formanden – uden for referat :

Jeg har efterfølgende fået følgende tilbagemelding fra Bo Johnsen, Roskilde Kommune :

- DONG vil revneforsegle i løbet af april måned
- De revner, der kræver fræsning vil blive repareret til sommer

- Endvidere har Bo lovet, at der vil blive lagt et nyt slidlag i lyskrydset ved indkørslen til Skovbakken, hvor der er opstået sætningsskader. Dette også til sommer.